

B.V. CREA Café  
Nieuwe Achtergracht 170  
1018 WV Amsterdam

Betreft: Jaarrekening 2021

Bezoekadres:  
Singel 148  
1015 AG Amsterdam

Postadres:  
Postbus 3732  
1001 AM Amsterdam

Tel. 020-7719909



info@ifaa.nl  
www.ifaa.nl

**INHOUDSOPGAVE**

**Pagina**

**JAARVERSLAG**

1	Opdracht	3
2	Samenstellingsverklaring van de accountant	3
3	Algemeen	4
4	Fiscale positie	5

**JAARREKENING**

1	Balans per 31 december 2021	7
2	Winst-en-verliesrekening over 2021	8
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	9
4	Toelichting op de balans per 31 december 2021	14
5	Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2021	19
6	Overige toelichting	21
7	Beoordelingsverklaring	22

B.V. CREA Café  
Nieuwe Achtergracht 170  
1018 WV Amsterdam

<i>Kenmerk</i>	<i>Behandeld door</i>	<i>Datum</i>
21.01.51	SP / JJ / EZ	31 oktober 2022

## **1 Opdracht**

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2021 van uw besloten vennootschap opgesteld, waarin de balans met tellingen van € 488.376 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een resultaat na belastingen van € 54.416, zijn opgenomen.

## **2 Samenstellingsverklaring van de accountant**

Aan: het bestuur

De jaarrekening van B.V. CREA Café te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021 en de winst-en-verliesrekening over 2021 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van B.V. CREA Café.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

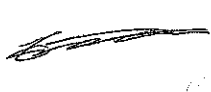
Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar [www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring](http://www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring).

## B.V. CREA Café te Amsterdam

---

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,  
IFAA B.V.



Digitaal ondertekend door Edwin Zeeman  
DN: cn=Edwin Zeeman, o=Accountant,  
ou=Accountant, email=Edwingifaa.nl,  
c=NL  
Adobe Acrobat-versie: 11.0.23

E. Zeeman  
Accountant Administratieconsulent

### 3 Algemeen

#### 3.1 Bedrijfsgegevens

De activiteiten van B.V. CREA Café bestaan voornamelijk uit het exploiteren van een cafebedrijf als onderdeel van een culturele stichting.

## B.V. CREA Café te Amsterdam

---

### 4 FISCALE POSITIE

#### 4.1 Berekening belastbaar bedrag 2021

Het belastbaar bedrag voor de vennootschapsbelasting over 2021 is als volgt berekend:

	2021
	€
Resultaat voor belastingen	-7.927
<i>Fiscale verschillen:</i>	
Correctie Tegemoetkoming Vaste Lasten 2020	-149.096
Beperkt aftrekbare kosten	23
Tegemoetkoming Vaste Lasten 2021	-240.370
	<u>-389.443</u>
<b>Belastbaar bedrag 2021</b>	<u><u>-397.370</u></u>

Over het belastbare bedrag is geen vennootschapsbelasting verschuldigd.

Per balansdatum bedraagt de te ontvangen vennootschapsbelasting € 32.469. De samenstelling van dit bedrag is als volgt:

	2021
	€
Stand per 1 januari	-23.449
Op voorlopige aanslag is betaald	-9.020
<b>Stand per 31 december</b>	<u><u>-32.469</u></u>

**B.V. CREA Café te Amsterdam**

---

**4.2 Te verrekenen verliezen**

Per 31 december 2021 bedraagt de omvang van de nog te verrekenen verliezen € 491.721. De verliezen kunnen onbeperkt worden verrekend met toekomstige winsten.

Voor deze compensabele verliezen is een latente belastingvordering opgenomen die is gewaardeerd tegen het nominale belastingtarief van 15,0%.

*4.2.1 Compensabele verliezen*

	Compensabele aanspraak per 1 januari 2021	Verlies in 2021	Compensatie in 2021	Compensabele aanspraak per 31 december 2021
	€	€	€	€
2020	94.351	-	-	94.351
2021	-	397.370	-	397.370
	<u>94.351</u>	<u>397.370</u>	<u>-</u>	<u>491.721</u>

**B.V. CREA Café te Amsterdam**
**1 BALANS PER 31 DECEMBER 2021**  
 (voor resultaatbestemming)

		31 december 2021	31 december 2020
		€	€
<b>ACTIVA</b>			
<b>Vaste activa</b>			
Materiële vaste activa	(1)	19.962	26.904
Financiële vaste activa	(2)	75.543	13.200
		<u>95.505</u>	<u>40.104</u>
<b>Vlottende activa</b>			
Vorraden	(3)	8.085	7.908
Vorderingen	(4)	186.823	91.212
Liquide middelen	(5)	197.963	238.199
		<u>392.871</u>	<u>337.319</u>
		<u><u>488.376</u></u>	<u><u>377.423</u></u>
<b>PASSIVA</b>			
<b>Eigen vermogen</b>			
Geplaatst kapitaal	(6)	18.200	18.200
Overige reserves		260.050	493.321
Onverdeelde winst		54.416	-233.271
		<u>332.666</u>	<u>278.250</u>
<b>Kortlopende schulden</b>			
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	(7)	31.291	3.056
Belastingen en premies sociale verzekeringen		-	11.550
Overige schulden en overlopende passiva		124.419	84.567
		<u>155.710</u>	<u>99.173</u>
		<u><u>488.376</u></u>	<u><u>377.423</u></u>

**B.V. CREA Café te Amsterdam**
**2 WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2021**

		2021	2020
		€	€
<b>Netto-omzet</b>	(8)	298.595	358.206
Kostprijs van de omzet	(9)	114.022	130.145
<b>Bruto-omzetresultaat</b>		184.573	228.061
Overige bedrijfsopbrengsten	(10)	240.370	74.548
<b>Brutomarge</b>		424.943	302.609
<b>Kosten</b>			
Personeelskosten	(11)	319.001	415.968
Afschrijvingen	(12)	8.137	10.444
Overige bedrijfskosten	(13)	101.963	119.096
		429.101	545.508
<b>Bedrijfsresultaat</b>		-4.158	-242.899
Financiële baten en lasten	(14)	-3.769	-3.572
<b>Resultaat voor belastingen</b>		-7.927	-246.471
Belastingen		62.343	13.200
<b>Resultaat na belastingen</b>		54.416	-233.271



## **B.V. CREA Café te Amsterdam**

---

### **3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**

#### **Algemeen**

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen die zijn uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde. Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

#### **Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister**

B.V. CREA Café is feitelijk en statutair gevestigd op Nieuwe Achtergracht 170 te Amsterdam en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 34126117.

#### **Schattingen**

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van B.V. CREA Café zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2: 362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

#### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

## B.V. CREA Café te Amsterdam

---

De vennootschap beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzondere-waardeverminderingverlies wordt direct als een last verwerkt in de winst-en-verliesrekening onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

De opbrengstwaarde wordt in eerste instantie ontleend aan een bindende verkoopovereenkomst; als die er niet is wordt de opbrengstwaarde bepaald met behulp van de actieve markt waarbij normaliter de gangbare biedprijs geldt als marktprijs. Voor de bepaling van de bedrijfswaarde wordt een inschatting gemaakt van de toekomstige netto kasstromen bij voortgezet gebruik van het actief.

Indien wordt vastgesteld dat een bijzondere waardevermindering die in het verleden verantwoord is, niet meer bestaat of is afgenomen, dan wordt de toegenomen boekwaarde van de desbetreffende activa niet hoger gesteld dan de boekwaarde die bepaald zou zijn indien geen bijzondere waardevermindering voor het actief zou zijn verantwoord.

### Afschrijving

Actief	%
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	10
Inventaris	20

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment van ingebruikneming afgeschreven over de geschatte economische levensduur / verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

### Financiële vaste activa

Latente belastingvorderingen worden opgenomen voor verrekenbare fiscale verliezen en voor verrekenbare tijdelijke verschillen tussen de waarde van de activa en passiva volgens fiscale voorschriften enerzijds en de in deze jaarrekening gevolgde waarderingsgrondslagen anderzijds, met dien verstande dat latente belastingvorderingen alleen worden opgenomen voor zover het waarschijnlijk is dat er toekomstige fiscale winst zal zijn waarmee de tijdelijke verschillen kunnen worden verrekend of verliezen kunnen worden gecompenseerd.

## **B.V. CREA Café te Amsterdam**

---

### **Vorraden**

De voorraden grond- en hulpstoffen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of vervaardigingsprijs onder toepassing van de FIFO-methode ('first in, first out') of lagere opbrengstwaarde.

De verkrijgings- of vervaardigingsprijs bestaat uit alle kosten die samenhangen met de verkrijging of vervaardiging alsmede de gemaakte kosten om de voorraden op hun huidige plaats en in hun huidige staat te brengen. In de kosten van vervaardiging zijn begrepen directe loonkosten en toeslagen voor aan de productie gerelateerde indirecte vaste en variabele kosten, waaronder de kosten van het bedrijfsbureau, de onderhoudsafdeling en interne logistiek.

De opbrengstwaarde is de geschatte verkoopprijs onder aftrek van direct toerekenbare verkoopkosten. Bij de bepaling van de opbrengstwaarde wordt rekening gehouden met de Incourantheid van de voorraden.

### **Overige vorderingen en overlopende activa**

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Handelsvorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### **Langlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs.

### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

### **Opbrengstverantwoording**

#### **Algemeen**

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

## **B.V. CREA Café te Amsterdam**

---

### **Verkoop van goederen**

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

### **Verlenen van diensten**

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

### **Overheidssubsidies zoals de Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW)**

Overheidssubsidies zoals de Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW) worden als bate verantwoord in de winst- en verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd. De baten worden verantwoord onder de Overige personeelskosten, en worden opgenomen als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

### **Kostprijs van de omzet**

Onder de kostprijs van de omzet wordt verstaan de direct aan de geleverde goederen toe te rekenen kosten. Hieronder is voorts begrepen een mutatie in de afwaardering wegens incurantheid van de voorraden.

### **Overheidssubsidies**

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de winst- en verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de winst-en-verliesrekening.

Overheidsheffingen worden ten laste van het resultaat gebracht op het moment dat aan alle voorwaarden voor de overheidsheffing is voldaan.

Overheidssubsidies zoals de Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW) worden als bate verantwoord in de winst- en verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd. De baten worden verantwoord onder de Overige personeelskosten, en worden opgenomen als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

### **Financiële baten en lasten**

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

**B.V. CREA Café te Amsterdam**

---

**Belastingen**

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de winst-en-verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren (voor zover niet opgenomen in de latente belastingvorderingen) en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-aftrekbare kosten. Tevens wordt rekening gehouden met wijzigingen die optreden in de latente belastingvorderingen en latente belastingschulden uit hoofde van wijzigingen in het te hanteren belastingtarief.

**B.V. CREA Café te Amsterdam**
**4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021**
**ACTIVA**
**VASTE ACTIVA**

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
<b>1. Materiële vaste activa</b>		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	6.892	8.335
Inventaris	13.070	18.569
	<u>19.962</u>	<u>26.904</u>

	Bedrijfs- gebouwen en - terreinen	Inventaris	Totaal
	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2021			
Aanschaffingswaarde	14.423	125.485	139.908
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-6.088	-106.916	-113.004
	<u>8.335</u>	<u>18.569</u>	<u>26.904</u>
Mutaties			
Investerings	-	1.195	1.195
Afschrijvingen	-1.443	-6.694	-8.137
	<u>-1.443</u>	<u>-5.499</u>	<u>-6.942</u>
Boekwaarde per 31 december 2021			
Aanschaffingswaarde	14.423	126.680	141.103
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-7.531	-113.610	-121.141
Boekwaarde per 31 december 2021	<u>6.892</u>	<u>13.070</u>	<u>19.962</u>

**Afschrijvingspercentages**

	%
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	10
Inventaris	20

**B.V. CREA Café te Amsterdam**

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
<b>2. Financiële vaste activa</b>		
Latente belastingvordering	75.543	13.200
<b>Latente belastingvordering</b>		
Latente belastingvorderingen	75.543	13.200
	2021	2020
	€	€
Latente belastingvorderingen		
Stand per 1 januari	13.200	-
Dotatie	62.343	13.200
Stand per 31 december	75.543	13.200

Per 31 december 2021 bedraagt de omvang van de nog te verrekenen verliezen € 503.619

**VLOTTENDE ACTIVA**

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
<b>3. Voorraden</b>		
Voorraden	8.085	7.908
Een voorziening voor incourantheid wordt niet noodzakelijk geacht.		
<b>4. Vorderingen</b>		
Debiteuren	2.336	4.877
Vorderingen op groepsmaatschappijen	6.972	500
Belastingen en premies sociale verzekeringen	32.977	23.449
Overige vorderingen en overlopende activa	144.538	62.386
	186.823	91.212
<b>Debiteuren</b>		
Debiteuren	2.336	4.877

Een voorziening voor vermoedelijke oninbaarheid wordt niet noodzakelijk geacht.

**B.V. CREA Café te Amsterdam**

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
<b>Vorderingen op groepsmaatschappijen</b>		
Rekening-courant Stichting Crea	6.972	500

Over het gemiddeld saldo van de rekening-courant is geen rente berekend.

**Belastingen en premies sociale verzekeringen**

Vennootschapsbelasting	32.469	23.449
Loonheffing	508	-
	<u>32.977</u>	<u>23.449</u>

**Overige vorderingen en overlopende activa**

Overige vorderingen	87.674	39.604
Overlopende activa	56.864	22.782
	<u>144.538</u>	<u>62.386</u>

**Overige vorderingen**

Nog te ontvangen TVL	<u>87.674</u>	<u>39.604</u>
----------------------	---------------	---------------

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
<b>Overlopende activa</b>		
Bonussen	7.410	12.759
Nog te ontvangen lage-inkomensvoordeel	2.815	3.498
Overige vorderingen	2.508	6.525
Nog te factureren omzet	44.131	-
	<u>56.864</u>	<u>22.782</u>

**5. Liquide middelen**

Bank	92.303	132.697
Spaarrekening	105.158	105.169
Kas	502	333
	<u>197.963</u>	<u>238.199</u>

De liquide middelen staan volledig ter vrije beschikking van de vennootschap.



**B.V. CREA Café te Amsterdam**

**Overige schulden en overlopende passiva**

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
<b>Overige schulden</b>		
Terug te betalen NOW	78.088	65.197
	<u>78.088</u>	<u>65.197</u>

De verwachte afrekening van de NOW is gebaseerd op de nauwkeurigst mogelijke berekening van de definitieve subsidie; het is mogelijk dat de uiteindelijke afrekening hiervan afwijkt.

**Overlopende passiva**

Vakantiegeld	16.579	14.471
Vakantiedagen	15.775	-
Accountantskosten	9.841	4.500
Nettoloon	-	399
Overige overlopende passiva	4.136	-
	<u>46.331</u>	<u>19.370</u>

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN**

**Voorwaardelijke verplichtingen**

Fiscale eenheid

De vennootschap maakt deel uit van de fiscale eenheid voor de omzetbelasting van Stichting CREA. Op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

**B.V. CREA Café te Amsterdam**
**5 TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2021**

	2021	2020
	€	€
<b>8. Netto-omzet</b>		
Netto-omzet	298.595	358.206
<b>9. Kostprijs van de omzet</b>		
Kostprijs van de omzet	114.022	130.145
<b>10. Overige bedrijfsopbrengsten</b>		
Ontvangen TVL	240.370	74.548
<b>11. Personeelskosten</b>		
Lonen en salarissen	220.375	305.671
Sociale lasten	79.901	90.540
Pensioenlasten	17.300	18.265
Overige personeelskosten	1.425	1.492
	319.001	415.968
<b>Lonen en salarissen</b>		
Bruto lonen	397.233	424.756
Mutatie vakantiedagenverplichting	5.126	4.018
Vakantiegeld	45.348	30.213
Toegekende NOW	-137.717	-116.474
Doorbelaste personeelskosten	-89.615	-36.842
	220.375	305.671
<b>Personeelsleden</b>		
Bij de vennootschap waren in 2021 gemiddeld 14 personeelsleden in dienst, berekend op fulltimebasis (2020: 15).		
	2021	2020
	€	€
<b>12. Afschrijvingen</b>		
Materiële vaste activa	8.137	10.444
<b>13. Overige bedrijfskosten</b>		
Huisvestingskosten	71.964	88.468
Kantoorkosten	9.026	8.149
Verkoopkosten	23	935
Algemene kosten	20.950	21.544
	101.963	119.096

**B.V. CREA Café te Amsterdam**

	2021	2020
	€	€
<b>Huisvestingskosten</b>		
Huur	37.642	53.782
Service kosten	2.286	2.483
Schoonmaakkosten	32.036	32.203
	<u>71.964</u>	<u>88.468</u>
In 2021 is er huurkorting ontvangen van € 17.000.		
<b>Kantoorkosten</b>		
Telefoon	646	686
Verzekering	8.380	7.463
	<u>9.026</u>	<u>8.149</u>
<b>14. Financiële baten en lasten</b>		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	-	305
Rentelasten en soortgelijke kosten	-3.769	-3.877
	<u>-3.769</u>	<u>-3.572</u>

**B.V. CREA Café te Amsterdam**

---

**6 OVERIGE TOELICHTING**

**Gebeurtenissen na balansdatum**

Er zijn geen gebeurtenissen na balansdatum die van invloed zijn op de jaarrekening.

**Informatieverschaffing over COVID-19-effecten**

Sinds eind februari 2020 is de aanwezigheid van het COVID-19-virus in Nederland vastgesteld, met ernstige gevolgen voor de volksgezondheid. Thans zijn er vaccins voor dit virus beschikbaar, welke gedurende 2021 en 2022 worden ingezet, echter de snelle verspreiding van het virus heeft geleid tot ingrijpende overheidsmaatregelen gericht op het 'maximaal controleren' van het virus. De macro-economische gevolgen in het algemeen, en de omvang van financiële gevolgen voor de vennootschap in het bijzonder (op langere termijn) zijn op dit moment niet in te schatten. Vooralsnog heeft de vennootschap geen negatieve financiële gevolgen ondervonden en maakt zij gebruik van de overheidsmaatregelen ter ondersteuning.

**Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2020**

De jaarrekening 2020 is vastgesteld in de algemene vergadering. De algemene vergadering heeft de bestemming van het resultaat vastgesteld conform het daartoe gedane voorstel.

**Bestemming van de winst 2021**

De directie stelt voor om de winst over 2021 ad € 54.416 toe te voegen aan de overige reserves.

**B.V. CREA Café te Amsterdam**

---

**7 Beoordelingsverklaring**

**B.V. CREA Café te Amsterdam**

---

**Ondertekening van de jaarrekening**

Amsterdam, 31 oktober 2022

  
De heer D. van Galen